



डेडीकेटेड फ्रेट कोरीडोर

**Dedicated Freight Corridor Corporation of India Ltd.**

**(A Government of India Enterprises)**

5<sup>th</sup> Floor, Pragati Maidan, Metro Station Building Complex, New Delhi- 110001

Corporate Identity Number U60232DL2006GOI155068 Web:

[www.dfccil.gov.in](http://www.dfccil.gov.in)

No.2016/HQ/Admin/RTI-353

New Delhi; 31-01-2017

Sh. Sudhakar Bhanudas,  
Hiwaley, Hiwaley Chaal,  
Mahindra Compound, Damu Nagar,  
Kandiwali (East) Mumbai-400101.

Dear Applicant,


Sub: सूचना के अधिकार अधिनियम 2005 के अंतर्गत सूचना सुलभ कराना।

Providing information under the RTI Act 2005

Ref: Your original application dated 15-01-2017 received on 09-01-2017.

As desired, a copy of the requisite letter is attached.

अपीलीय अधिकारी का नाम एवं पता है: श्री सतीश कोठारी, ग्रुप महाप्रबंधक/प्रशासन, डी एफ सी सी आई एल, नई दिल्ली-110001.

  
31/01/17  
(तेजपाल चावला)

(Tejpal Chawla)

प्रबंधक/प्रशासन/आर टी आई

Manager/Admin/RTI

copy/copies for information to:

APIO/Mumbai/South



महाराष्ट्र शासन

Email id - ravindra.sawant84@nic.in  
दूर.क्र. ०२२-२२०२६४८८

क्र.संकिर्ण-०३/२०१६/सं.क्र.२७०/अ-२  
महसूल व वन विभाग  
मंत्रालय, मुंबई -३२  
दिनांक:- २८ ऑक्टोबर, २०१६.

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त,  
औरंगाबाद/अमरावती/नागपूर/नाशिक/पुणे/कोकण,
- २) सर्व जिल्हाधिकारी.

**विषय :-** नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ नुसार भूसंपादना अंतर्गत १२% अतिरिक्त घटक रकमेच्या परिगणनाबाबत .

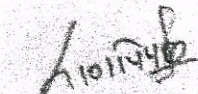
- संदर्भ:-** १) विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद यांचे पत्र क्र.२०१६/भूसंपादन/कक्ष-१/कावि,  
दि.२६.०२.२०१६,  
२) विभागीय आयुक्त अमरावती यांचे पत्र क्र.विआका/निवाडा शाखा/५२/१६,  
दि.१९.९.२०१६.

महोदय,

उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने वरील संदर्भाकित पत्रान्वये नवीन भूसंपादन कायदा, २०१३ मधील तरतूदीप्रमाणे कलम ३०(३) नुसार १२% अतिरिक्त घटक रकमेची परिगणना करताना घ्यावयाच्या बाजारमूल्याबाबत शासनाकडे विचारणा करण्यात आलेली आहे.

२. यासंदर्भात आपले लक्ष भूसंपादन अधिनियम २०१३ मधील व्याख्या, कलम ३(u) च्या तरतूदीकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे. त्यामध्ये (u) "market value" means the value of land determined in accordance with section 26 अशी स्पष्ट तरतूद आहे. १२ % अतिरिक्त रकमेची परिगणना करताना कलम २६(१) व २६ (२) च्या तरतूदीचा विचार करणे आवश्यक ठरते. त्यामुळे कलम ३०(३) नुसार १२% अतिरिक्त घटकाची रक्कम ही कलम २६ (१) नुसार येणा-या जमीनीच्या किंमतीस कलम २६(२) नुसार शासनाने निश्चित केलेल्या गुणांकाने गुणून येणा-या market value वर देण्याची कायद्यामध्ये स्पष्ट तरतूद आहे. तरी त्याप्रमाणे आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात यावी. सदरची बाब सर्व संबंधित अधिकारी व कर्मचारी यांच्याही तातडीने निदर्शनास आणण्यात यावी .

आपला,



(राजेंद्र ना. पिंपळे)

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन